

INFORME DE RESULTADOS DE REUNIÓN ORDINARIA (COMUDE)

Acta Número: 06-2026

Lugar: Salón Municipal Profesora Julia Siliezar Castellanos, San Lucas Sacatepéquez

Fecha: Jueves 25 de junio de 2026

Hora: 19:15 a 20:32 horas

Presidente/Coordinador: Licenciado Yener Haroldo Plaza Natareno (Alcalde Municipal)

1. Control de Asistencia y Quórum

- **Participantes:** Se constató la presencia de 30 representantes acreditados, incluyendo miembros del Concejo Municipal, representantes de COCODES, asociaciones e instituciones públicas (MIDES, MP).
 - **Apertura:** Tras esperar el plazo legal de una hora por falta de quórum inicial, se procedió a dar inicio formal a la sesión con la aprobación unánime de la agenda propuesta.
-

2. Estado de Proyectos de Inversión Municipal (DMP)

El Ingeniero Javier Aníbal Segura Alfaro (Jefe de Infraestructura) reportó los siguientes avances en la red vial y servicios:

- **Muro de contención (Lotificación Eben Ezer, Zona 6):** Concluido (100% de avance físico). Inversión de Q58,753.00.
 - **Sistemas de captación pluvial (Aldea La Embaulada y Aldea Zorzoyá):** Concluidos (100% de avance físico). Inversión de Q24,160.00 en cada intervención.
 - **Carpeta de rodadura (Lotificación Los Rosales, Zona 2):** 70% de avance físico. Inversión de Q261,469.00.
 - **Drenaje y carpeta de rodadura (Residenciales Montezuma, Zona 2):** 40% de avance físico. Inversión de Q172,633.74.
 - **Adoquinamiento (Cantón Reforma Final, Zona 2):** 35% de avance físico. Inversión de Q156,619.00.
-

3. Estado de Proyectos Cofinanciados por el CODEDE

El Arquitecto José Manuel Barrios Recinos (Supervisor de Obras) expuso la situación financiera y física de las obras de mayor envergadura:

- **Alcantarillado y Planta de Tratamiento (Los Nil y Río Sacurum):** 85% físico. Inversión total de Q3,498,000.00 (Avance financiero de Q2,518,897.14).
- **Puesto de Salud (Aldea La Embaulada, Zona 3):** 98% físico, próximo a concluir. Inversión total de Q899,000.00 (Avance financiero de Q323,889.50).
- **Alcantarillado Sanitario (Lotificación Eben Ezer, Zona 6):** 89.04% físico. Inversión total de Q1,453,907.14 (Avance financiero de Q1,200,154.26).
- **Mejoramiento de calle (Plan El Mora, Zona 2):** 73.20% físico. Inversión total de Q890,000.00 (Avance financiero de Q667,500.00).
- **Ampliación Escuela Primaria (Aldea El Manzanillo, Zona 6):** 1% físico (etapa inicial). Inversión total de Q6,424,670.00 (Avance financiero inicial de Q8,280.00).
- **Sistema de Tratamiento de Aguas Residuales (Cantón Chituc, Zona 6):** 0% físico y financiero. En fase de inicio con un plazo de ejecución de 7 meses. Inversión contratada de Q2,372,652.52.

4. Peticiones Comunitarias y Resoluciones

- **COCODE Chicamen:** Presentó a su nueva directiva, solicitó agua potable y la entrega de la cancha deportiva. El Síndico Primero solicitó al COCODE identificar un terreno viable para colocar los tinacos de distribución.
- **Asociación Club Torino:** Solicitó definir la fecha de inicio de su proyecto de agua potable. La Arquitecta Santos aclaró que está en tiempo de planificación y agendó una reunión informativa con los vecinos para el **15 de julio de 2026**.
- **COCODE Callejón Shell:** Externó dudas sobre el movimiento de la pasarela y el impacto vial de un futuro centro comercial. El Alcalde aclaró que la empresa constructora pidió una prórroga de 15 días y que se exigirá un retiro mínimo de 1.5 metros para ampliar la vía.
- **Asociación Los Alpes:** Denunció problemas de contaminación causados por una fábrica de hilos local.
- **COCODE Los Pinos:** Consultó sobre el alcantarillado de su sector. El Alcalde confirmó que ya firmó el contrato aprobado por el Concejo Municipal.

5. Compromisos e Instrucciones Directas del Alcalde

Responsable	Instrucción / Compromiso	Fecha Límite
Ing. Javier Segura	Concluir la instalación de la malla en la cancha deportiva de Chicamen.	Martes siguiente a la reunión
Arq. María Isabel Santos	Instalar el tinaco de agua potable en Chicamen.	Próxima semana a la reunión
Dirección de Planificación (DMP)	Realizar asamblea de socialización de planos con los vecinos de Club Torino.	15 de julio de 2026

Dirección de Planificación (DMP)	Socializar y presentar el proyecto de alcantarillado con los vecinos de Los Pinos.	Viernes 3 de julio de 2026
Juez de Asuntos Municipales	Atender y fiscalizar la denuncia por contaminación de la fábrica de hilos en Los Alpes.	Martes siguiente a la reunión
Dirección de Comunicación Social	Difundir en redes institucionales los cambios viales y prórrogas en la pasarela de Callejón Shell.	Inmediato

6. Cierre del Acta

Al finalizar la agenda, el acta fue leída íntegramente y **aprobada por mayoría de votos** de los integrantes del COMUDE, procediendo a la firma de los asistentes.